



MUNICÍPIO DE CENTENÁRIO DO SUL – PARANÁ

Paço Municipal Praça Padre Aurélio Basso, 378 – Centro
www.centenariodosul.pr.gov.br | CNPJ: 75.845.503/0001-67
Fone: (43) 3675-8000 | CEP: 86.630-000 | E-mail: contato@centenariodosul.pr.gov.br

Estado do Paraná

COMISSÃO ESPECIAL

ATA DE REUNIÃO DA COMISSÃO ESPECIAL VISANDO A AVALIAÇÃO DE BENS MÓVEIS, IMÓVEIS E DE INSERVÍVEIS DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL.

Aos vinte e oito do mês de junho de dois mil e vinte e quatro, às 14h00min horas, na sala do presidente da comissão, sito Praça Padre Aurélio Basso, 378, centro, Centenário do Sul/PR, com a presença de **MARCOS ANTONIO LEITE, CESAR TADAYOSHI BABA, CRISTIANO GOMES BERNARDO, JOSÉ MARCOS LAGO, NELSOS ALVES DA SILVA, CÍCERO APARECIDO VIEIRA DA SILVA, CELSO DELANI e MARLON CRUZ PREMOLI**, respectivamente presidente e membros da comissão especial designado pela Portaria nº 12/2024, oriunda do Gabinete do Prefeito Municipal de Centenário do Sul/PR, publicada no dia 19/03/2024 no diário oficial dos Municípios do Paraná, reuniu-se e deliberaram sobre avaliação de imóveis, para fins de alienação em processo licitatório após aprovação da Câmara Municipal. Metodologia aplicada foi à base de cálculo do valor de mercado de cada imóvel de acordo com sua localização, tamanho, utilizando-se também como alicerce avaliações e vendas já realizadas anteriormente e cálculo médio para fins de ITBI. Assim sendo, as avaliações ficaram da seguinte forma: Os lotes 113-RT, 113-RQ, 113-RN, 113-R-P1, 113-PB, A2, 2-B, 2-C e 2-D localizados nas áreas denominadas “Parque Industrial” e “Aeroporto” foram avaliados no valor de R\$ 90,00 (noventa reais) por metro quadrado. Ressalto que os Lotes denominados “Parque Industrial”



MUNICÍPIO DE CENTENÁRIO DO SUL – PARANÁ

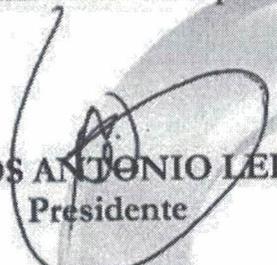
Paço Municipal Praça Padre Aurélio Basso, 378 – Centro

Estado do Paraná

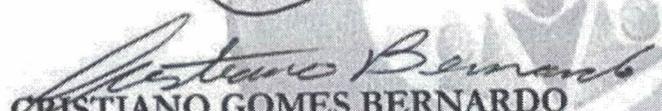
www.centenariodosul.pr.gov.br | CNPJ: 75.845.503/0001-67

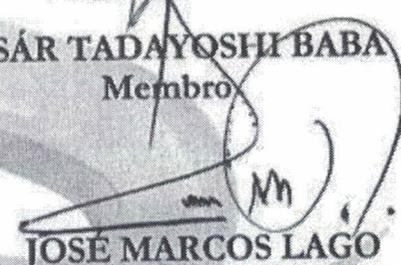
Fone: (43) 3675-8000 | CEP: 86.630-000 | E-mail: contato@centenariodosul.pr.gov.br

foram avaliados anteriormente a R\$ 100,00 o metro quadrado, todavia, não foram vendidos, razão pela qual foi aplicada uma diminuição de 10% do valor, totalizando R\$ 90,00 (noventa reais) por metro quadrado. Ressalto. Os lotes 2-A, 2-E e 2-F localizados na área denominada “Aeroporto” foram avaliados no valor de R\$ 50,00 (cinquenta reais) por metro quadrado. Já o lote 2-H localizado na área denominada “Aeroporto” foi avaliada no valor de R\$ 70,00 (setenta reais) por metro quadrado, conforme laudo de avaliação em anexo. Nada mais havendo a tratar, eu **MARCOS ANTONIO LEITE**, na qualidade de presidente da comissão, lavrei a presente ata, que vai por mim assinada e pelos demais membros da comissão especial.

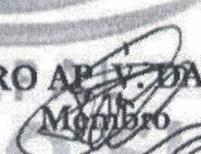

MARCOS ANTONIO LEITE
Presidente

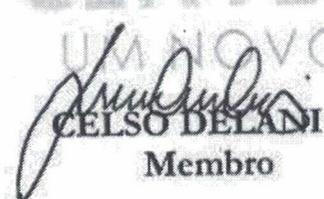

CESÁR TADAYOSHI BABA
Membro

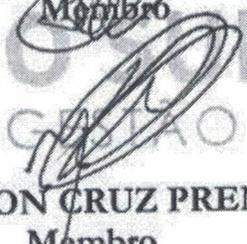

CRISTIANO GOMES BERNARDO
Membro


JOSÉ MARCOS LAGO
Membro


NELSON ALVES DA SILVA
Membro


CÍCERO AP. V. DA SILVA
Membro


CELSO DELANI
Membro


MARLON CRUZ PREMOLI
Membro